

**Projekt**

z dnia 23 października 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIDRA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sidra**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, 1080) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 117, pow. 0,2515 ha, położoną w obrębie Chwaszczewo, gmina Sidra.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sidra.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Barbara Jelska**

## **Uzasadnienie**

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

W związku zainteresowaniem ze strony potencjalnych nabywców podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne celem wszczęcia procedury zmierzającej do jej zbycia. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zostaną wykorzystane na sfinansowanie inwestycji realizowanych przez Gminę.